

D.1.1.A TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZÁZEMÍ PRO VOLNOČASOVÉ AKTIVITY PRO DĚTI A MLÁDEŽ V AREÁLU STADIONU SLÁVY NOVOTNÉHO, ŠLUKNOV

DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ

Investor

Město Šluknov
nám. Míru 1
407 77 Šluknov

Zodp. projektant

Ing. Jiří Cobl

Vypracoval

Martin Pešek

Datum

červenec 2024

Číslo zakázky

2024088

OBSAH :

D.1. Identifikační údaje	3
D.1.1 Údaje o stavbě	3
D.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	3
D.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
D.2. Celkový popis stavby	3
D.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	3
D.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	3
D.2.3 Technické a konstrukční řešení objektu	4
D.3. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků	5
D.4. Dodržení obecných požadavků na výstavbu	6
Závěr.....	6

D.1. Identifikační údaje

D.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby	:	Zázemí pro volnočasové aktivity pro děti a mládež v areálu stadionu Slávy Novotného, Šluknov
Místo stavby	:	p.p.č.k. 1575/2 k.ú. Šluknov
Stupeň dokumentace	:	Dokumentace ke stavebnímu povolení
Charakter stavby	:	Změna dokončené stavby – stavební úpravy a změna využití

D.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor	:	Město Šluknov nám. Míru 1 407 77 Šluknov
----------	---	--

D.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant	:	ProProjekt s.r.o. IČ 25487892 Komenského 1173, 408 01 Rumburk
Zodpovědný projektant	:	Ing. Jiří Cobl, ČKAIT – 0401607 Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk
Vypracoval	:	Martin Pešek

D.2. Celkový popis stavby

D.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Řešená stavba bude sloužit jako zázemí pro volnočasové aktivity pro děti a mládež v areálu stadionu Slávy Novotného.

Projektová dokumentace se zabývá částečnou rekonstrukcí zázemí stadionu Slávy Novotného. Stavba má 1 podlaží částečně pod úrovní terénu a 1 nadzemní podlaží. Střecha je pultová, tvořena ocelovou konstrukcí. Střešní krytina je z asfaltových pásů. Objekt má obdélný půdorys o hlavních rozměrech 36,9 x 18,21 m. Výška stavby je 5,8m. Součástí stavebních úprav je výměna 11 oken, renovace stávajícího hygienického zázemí a výměna elektrického kotle za tepelné čerpadlo.

D.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.

Jedná se o částečnou rekonstrukci objektu zázemí areálu stadionu Slávy Novotného. Předmětem stavby jsou úpravy stávajícího hygienického zázemí, výměna jedenácti oken a nahrazení stávajícího elektrokotle za tepelné čerpadlo.

D.2.3 Technické a konstrukční řešení objektu

1. Práce HSV

1.1. Bourací práce

V rámci rekonstrukce dojde k vybourání jedenácti oken, demontáži zařizovacích předmětů a vybourání nenosných příček v prostoru hygienického zázemí.

V prostoru hygienického zázemí dojde k odstranění keramických obkladů a keramické dlažby. Rozvod vody a kanalizace bude odstraněn do úrovně podlahy. Elektroinstalace se odstraní v plném rozsahu. Dále dojde k demontáži stávajícího elektrokotle, který bude nahrazen tepelným čerpadlem. Rozsah bouracích prací je zaznačen v projektové dokumentaci.

1.2 Zemní práce

Nebudou provedeny žádné zemní práce.

1.3 Základové konstrukce

Není předmětem projektové dokumentace.

1.4 Svislé nosné a nenosné konstrukce

Vybourané nenosné příčky budou nahrazeny sádkartonovými příčky tl. 100 mm a budou vybudovány nové sanitární příčky tl. 25 mm.

1.5 Vodorovné konstrukce

Nová skladba podlahy v místnostech 216, 217 a 218:

- keramická dlažba
- lepicí tmel
- hydroizolační nátěr
- samonivelační stěrka
- penetrace
- stávající konstrukce stropu

1.6 Konstrukce střechy

Není předmětem projektové dokumentace.

1.7 Úpravy povrchů

Vnitřní omítky stěn budou lokálně reprofilizovány, vyztuženy lepicím tmelem se síťovinou a následně budou přeštukovány. Po dokončení veškerých stavebních prací budou tyto místnosti vymalovány.

2. Práce PSV

2.1 Izolace proti vodě a radonu

V řešené části stavby, dle vyznačených míst na výkresech, budou zhotoveny keramické obklady do výšky 2000 mm. Pro pokládku bude použit kompletní systém. V místnostech s mokřým provozem (sprchy a wc) bude pod dlažbou provedena stěrková hydroizolace, v koutech vyztužená hydroizolační páskou. Tato izolace bude vytažena min. 100 mm svisle nad úroveň čisté podlahy a ve sprchách do výšky 2000 mm.

2.2 Tepelná izolace

Není předmětem projektové dokumentace.

2.3 Truhlářské konstrukce

Nová okna budou z hliníkových profilů s přerušeným tepelným mostem a budou zaskleny trojitým izolačním sklem. Vnitřní dveře budou dřevěné, kazetové do ocelových rámových zárubní. Dveře budou v odstínu dle výběru investora. Vnitřní parapety budou plastové, venkovní z poplastovaného ocelového plechu tl. 0,6 mm.

2.4 Obklady, dlažby, parkety, koberce, PVC

Dle vyznačených míst na výkresech budou zhotoveny keramické obklady do výšky 2000 mm. Pro pokládku dlažeb bude použit kompletní systém výrobce.

2.5 Klempířské konstrukce

Veškeré klempířské prvky budou provedeny z ocelového pozinkovaného poplastovaného plechu tl. 0,6 mm.

2.6 Malby a nátěry

Barevné řešení stavby bude upřesněno v jejím průběhu. Budou dodrženy veškeré technologické postupy dány výrobcem.

D.3. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Během stavby lze předpokládat zhoršení okolního životního prostředí vlivem hluku ze stavebních strojů, zvýšené prašnosti. Nově použité materiály musí mít vydané prohlášení o shodě, které obsahuje i nezávadnost materiálu vůči životnímu prostředí.

Zhotovitel je povinen chránit životní prostředí tím, že:

- zabrání rozptýlení odpadu v okolí stavby
- zabrání zvýšené prašnosti
- bude provádět práce mimo běžný noční klid

Vznikající odpad bude soustřeďován a likvidován do tříděného odpadu v souladu s příslušnými předpisy. V žádném případě nebude spalován nebo zahrabáván.

V průběhu realizace stavby se předpokládá následující vznikající odpad - papírové obaly, drobná stavební suť, umělohmotné obaly, obaly od barev, ředidel a lepidel, odřezky izolačních materiálů, plast.

- Papírové obaly - papírový odpad bude soustřeďován a průběžně odvážen do sběrných surovin. V žádném případě nesmí být spalován.

- Stavební suť – bude odvážena na řízenou skládku.

- Umělohmotné obaly a odřezky materiálů - budou odváženy na skládku ke konečné likvidaci, dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

- Obaly od barev, ředidel a lepidel - budou ukládány do kovových nepropustných kontejnerů, jejich umístění musí odpovídat bezpečnostním předpisům, a podmínkám životního prostředí. Dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

Likvidace odpadů se bude dále řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadu zejména zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění následných změn. Likvidace odpadů bude investorem doložena před kolaudačním řízením.

Klasifikace odpadů dle vyhlášky 8/2021 Sb. Ministerstva životního prostředí, dle které se vydává katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů včetně stavebních a demoličních odpadů.

Samotné užívání objektu nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

D.4. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Tato projektová dokumentace splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu, vyhlášku č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a její změnu č. 269/2009 Sb. a příslušná normová doporučení.

Všechny stavební práce budou řešeny v souladu s technologickými postupy jednotlivých výrobců a dle platných ČSN.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky a zákony týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických zařízení zejména pak:

zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády

- **č. 591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

dalších souvisejících předpisů (technické normy, hygienické a provozní předpisy)

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
 - nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
 - zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),
 - zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. Předpisů,
 - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
 - vyhláška 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- Vyskytnou-li se během výstavby jiné okolnosti a odchylky od projektové dokumentace, je jejich změnu nutno předem konzultovat s projektantem.

Závěr

Stavba bude po jejím řádném provedení splňovat požadavky na ní kladené. O provádění stavby bude veden stavební deník.

Veškeré změny v provádění oproti této projektové dokumentaci musí být konzultovány a potvrzeny projektantem. Žádné části projektu nesmí být kopírovány bez souhlasu zpracovatele.

V Rumburku, dne 25.07.2024

Vypracoval: Martin Pešek